sektördeki işlerin kırılma noktası, projeleri hayalden gerçeğe taşırken sergilenecek duyarlılıktır.



ORAKA®

Contracting•Taahhüt

20.yıl

Dedem İsmail Saka'ya minnet ve şükranlarımla...





Anıtkabir İnşaatı



Anıtkabir inşaatında kullanılan takometre

ORAKA ŞİRKETLER TOPLULUĞU

Oraka Şirketler Topluluğu'nun temeli 1997 yılında Oraka İnşaat ile atılmıştır. Şirket sahibi Tuncay Altunsu'nun daha öğrencilik yıllarında bu mesleği tercih etmesinde en önemli rol model dedesi İsmail Saka'dır. İsmail Saka 1930'lu yıllarda Ankara,Ulus,Denizciler Caddesinde inşa ettiği Sakahan ile müteahhitlik hayatına başlamış; Cumhuriyet tarihinin simge inşaat projelerinden Cebeci Asri Mezarlık, Gençlik Parkı ve Anıtkabir'in kaba inşaatı gibi değerli projelere imza atmıştır. Halen daha Ulus Denizciler Caddesinde aileye ait bulunan Sakahan binası 90 yıllık tarihi ile konumunu korumaktadır. Lisans ve Yüksek Lisans eğitimini ODTÜ'de tamamlayan Tuncay Altunsu; Bilkent Holding, Oyak Grubu gibi Türkiye'nin önde gelen kuruluşlarında 16 yıldan fazla profesyonel yöneticilik yapmıştır. Tuncay Altunsu'nun bu kuruluşlarda yönettiği, Türkiye İş Bankası Kuleleri, Atatürk Havalimanı ve birçok uluslararası havalimanı inşaatlarının iş yönetme belgeleri ile Oraka İnşaat'ın yeterliliği sağlanmıştır.

Oraka İnşaat ilk 3 yılında 50 adetten fazla muhtelif banka şube renevasyonları, banka hizmet ve lojman inşaat işleri ile cirosunu artırmaya başlamıştır. Daha sonra İsdemir, Toki, Kiptaş, AB Finansmanlı Projeler, Sağlık Bakanlığı gibi idarelerde 10.000 adet toplu konut, 1.000 adet lüks konut, toplamda 3 projede yaklaşık 900 yatak kapasiteli hastane, 1.000 kişilik öğrenci yurdu projelerini başarı ile tamamlayıp 400 milyon dolardan fazla iş değeri elde etmiştir.

2018 yılında NATO Tesis Güvenlik Belgesi'de alarak yurt içi yurt dışı Savunma Sanayi ve yüksek güvenlikli askeri projelerde çalışmalarına devam etmektedir. Güneydoğu Anadolu Bölgesinde 20 adet üs bölgesi tamamlanmış, Trakya bölgesinin sınır güvenliği, Suriye sınır güvenliği ve NATO İncirlik Amerikan Tanker üssünün güvenlik entegrasyonu projeleri de tarafımızdan yürütülmüştür.

Grup bünyesinde 18 MW'lık enerji üretim kapasitesine ait HES projesi inşaatı tamamlanmış ve 2012 yılında devreye alınmıştır. Grup ayrıca 2015-2017 yılları arasında 10 adet lisanssız GES projelerini tamamlayıp, işletmesini kendi bünyesinde yapmakta ve ülke ekonomisine yenilenebilir enerji faydası sağlamaya devam etmektedir.

Grubumuz ayrıca Turizm sektöründe Akdeniz ve Ege Bölgelerinde lüks yat işletmeciliği de yapmaktadır. Grubun kendine ait Feretti ve Princess marka lüks yatları ile günübirlik veya uzun süreli charter hizmeti sunmaktadır.

Gelinen süreçte Oraka Şirketler Topluluğu; Savunma Sanayi Projeleri, yüksek güvenlikli askeri entegrasyon projeleri, AB destekli kalkınma projeleri, Toplu Konut, Sosyal Tesis, Hastane, Otel, AVM, Teknolojik Bina ve Endüstriyel Tesisler ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Oraka Şirketler Topluluğu; güçlü finansal yapısı ile kaliteden ödün vermeyen, güvenilir uzun soluklu hizmet imajını, sektöre gelecek her türlü teknolojik yeniliğe açık, uyum sağlayan yapısı ve konusunda uzman kadrosunun özverili çalışmaları ile, yurt içi yurt dışı fırsatları değerlendirerek, müşterilerine en yüksek kalitede hizmet vermeyi amaçlamaktadır.

Oraka 2022

Thanks and express my gratitude to my grandfather Ismail Saka





Construction of Anitkabir



Tachometer which has been used in Anitkabir construction

ORAKA GROUP OF COMPANIES

The Oraka Group has been active since 1997. Tuncay Altunsu had chosen this career while he was student in high school because of his grandfather Ismail Saka. Saka Construction had started his contruction works in 1930. Ismail Saka had constructed so many iconic works in Turkey during the first decades of Turkish Republic Ankara Gençlik Parkı, Ankara Cebeci Asri Cemetery, Anıtkabir and many construction projects till 1968. Saka Han office building in Ulus, Denizciler Cad had been constructed by Ismail Saka in 1936 and these building have been still owned by the family. Tuncay Altunsu completed his undergraduate and graduate studies at METU, after which he worked as a professional manager for over 16 years in Turkey's leading companies including Bilkent Holding and Oyak Group. Oraka Construction's work completion certificates has been taken by work management certificates issued for the construction of Istanbul Isbank Towers, Atatürk Airport and several international projects that Tuncay Altunsu completed as project manager.

In their first 3 years, Oraka Construction started to increase their turnover with more than 50 various branch bank renovations, bank service and lodging construction works, whereafter the company attained a business value of more than USD 400M with the successful completion of a variety of projects, namely 10.000 mass housing units, 1.000 luxury residential units, hospitals with 900 inpatient bed availability in aggregate built under 3 separate projects, and student dormitories to house 1.000 students, under contracts that the company got awarded by various contracting entities such as Isdemir, Toki, Kiptaş, EU-funded projects, and the Turkish Ministry of Health.

The company was awarded the NATO Facility Security Clearance Certificate in 2018, which opened the gates for the company to undertake work in domestic and international Defense Industry and high security military projects ever since. In this context, our company has completed several projects including 20 base areas in Southeastern Anatolia Region, Thrace region border security, Syrian border security and NATO Incirlik American Tanker Base security integration projects.

In addition, the group has completed the construction of HEPP projects with 18MW power generation capacity, commissioned in 2012. The Group also completed 10 unlicensed SPP projects in the period between 2015 and 2017, which the group has been operating in-house, thus continuing to provide renewable energy benefits to national economy.

Our group has also presence in the tourism sector, with luxury yachts operated by the group in Mediterranean and Aegean Regions. In this scope, daytrips and long-term charter services are rendered with the group's own Feretti and Princess luxury yachts.

Currently, Oraka Group of Companies continues its activities with Defense Industry Projects, high security military integration projects, development projects co-funded by EU, Mass Housing, Social Facility, Hospital, Hotel, Shopping Mall projects, Technological Building and Industrial Facilities and Renewable Energy Investments.

Oraka Group of Companies aims at offering its customers superior quality services, seizing opportunities both domestic and international alike, while fostering and promoting their reputation as a reliable long-term service provider without the least compromise on quality by virtue of their strong financial structure, adopting a mindset that is open to any technological innovation that may be brought to the industry, reinforced with an ever-adaptive chemistry and the devoted efforts of their expert staff.

TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

ASELSAN AKYURT-2 YERLEŞKESİ ENTEGRASYON VE OFİS BİNASI

Endüstriyel Tesis: 3.500 m²
Ofis Binası: 3.500 m²

Toplam Kapalı Alan: 13.000 m²

ASELSAN AKYURT-2 CAMPUS INTEGRATION AND OFFICE BUILDING

Industrial Plant: 6.500 m²
Office Building: 6.500 m²

Total Closed Area: *13.000 m²*











TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS
YATIRIM PROJELERİ / INVESTMENT PROJECTS

ALTINYURT AVM ve YURT KOMPLEKSİ – ANKARA
Altınyurt AVM ve 700 kişilik yurt bloğu olarak inşa edilmiştir. 4.000 m²'si AVM, 8.500 m²'si yurt binası, 2.200 m²'si otopark olarak projelendirilmiştir.
Toplam Kapalı Alan : 14.700 m²

ALTINYURT SHOPPING MALL AND DORMITORY COMPLEX – ANKARA
It has been constructed as altinyurt shopping mall and dormitory block of 700 people. 4000 m² of the area was has been designed as shopping mall, 8.500 m² as dormitory building and 2.200 m² as parking area.
***Total Closed Area:** 14.700 m²*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS
YATIRIM PROJELERİ / INVESTMENT PROJECTS

ORİON EVLERİ – ANKARA
4 bahçe dubleksi, 4 penthouse dubleks ve 8 residence daire olmak üzere 2 blok toplam 16 konuttan oluşmaktadır.

Toplam Kapalı Alan: 8.100 m²

ORION HOMES – ANKARA
It is composed of total 16 homes including 4 garden duplex, 4 penthouse duplex and 8 residence flats.

Total Closed Area: *8.100 m²*













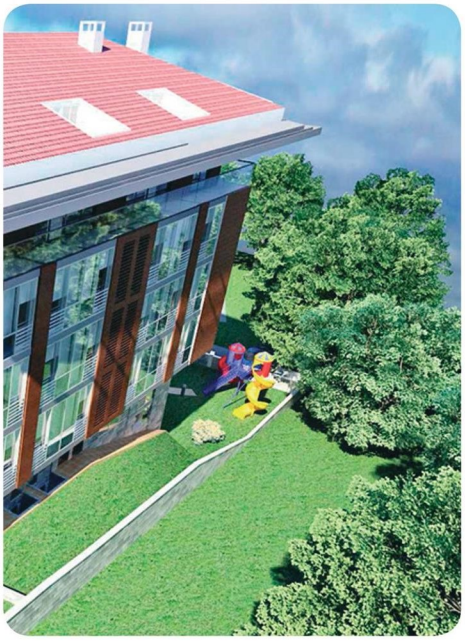
TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS
YATIRIM PROJELERİ / INVESTMENT PROJECTS

SARIYER KONUTLARI – İSTANBUL
1+1'den 2+1 Dubleks'e kadar 2 Blok 66 daire olarak projelendirilmiştir.
Toplam Kapalı Alan : 6.400 m²

SARIYER HOUSES – İSTANBUL
It has been designed as 2 blocks and 66 flats including 1+1 and 2+1 duplex buildings.
Total Closed Area: *6.400 m²*











TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – MANİSA SOMA 300 YATAKLI DEVLET HASTANESİ İLE ALTYAPI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İNŞAATI İKMAL İŞİ

Toplam Kapalı Alan : 48.000 m²

TOKİ – MANİSA SOMA STATE HOSPITAL HAVING 300 BEDS AND COMPLETION WORK CONSTRUCTION OF INFRASTRUCTURE AND CITY PLANNING

Total Closed Area: *48.000 m²*









SAĞLIK BAKANLIĞI - CEYLANPINAR 150 YATAK KAPASİTELİ DEVLET HASTANESİ ŞANLIURFA

Toplam Kapalı Alan: 61.000m²

MINISTRY OF HEALTH, CEYLANPINAR 150 BED CAPACITY STATE HOSPITAL ŞANLIURFA

Total Closed Area: 61.000m







TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ KAYABAŞI 17. BÖLGE – İSTANBUL

822 adet konut ile altyapı ve çevre düzenlemesi inşaatı
Toplam Kapalı Alan : 144.656,46 m²

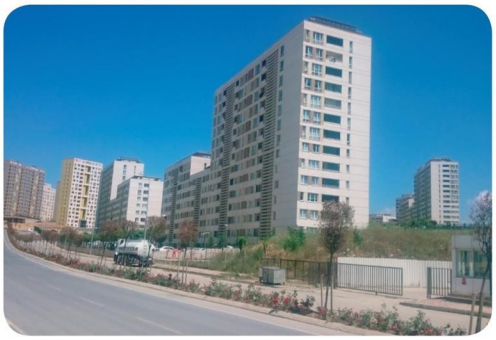
TOKİ KAYABAŞI 17TH REGION – İSTANBUL

Construction of infrastructure and environment planning with 822 houses
Total Closed Area: *144.656,46 m²*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

KİPTAŞ – ESENYURT BAŞAK TOPLU KONUTLARI – İSTANBUL
5.etap 2.bölge kat karşılığı hasılat paylaşımı inşaatı işi
Toplam Kapalı Alan : 33.505 m²

KİPTAŞ – ESENYURT BAŞAK HOUSING ESTATES – İSTANBUL
5th stage 2nd region flat for land basis revenue sharing construction work
Total Closed Area: *33.505 m²*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ KAYABAŞI 6. BÖLGE - İSTANBUL

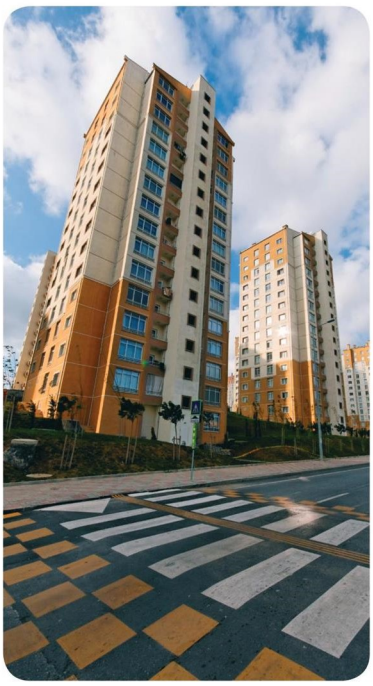
6. bölge 372 adet konut, 40 derslikli ilköğretim okulu, 40 derslikli lise, anaokulu, spor salonu inşaatları ile adaiçi altyapı ve çevre düzenlemesi inşaatı
Toplam kapalı alan : 68.544,80 m²

TOKİ KAYABAŞI 6TH REGION – İSTANBUL

6th region 372 houses, primary school having 40 classrooms, high school having 40 classrooms, pre-school, fitness center constructions and construction of inter-island infrastructure and environment planning
Total Closed Area: *68.544,80 m²*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – KARAMAN

880 Adet Konut, İlköğretim Okulu, Lise, Ticaret Merkezi, Cami ile 50 Adet Tarımköy Konutu

Toplam Kapalı Alan : 144.000 m²

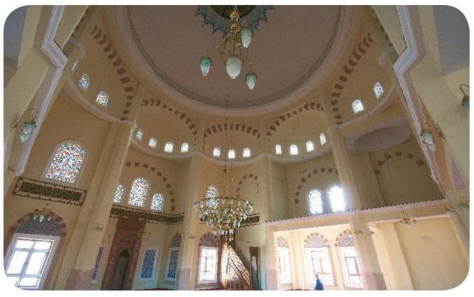
TOKİ – KARAMAN

880 Houses, Primary School, High School, Trade Center, Mosque and 50 Agriculture Village Houses

Total Closed Area: *144.000 m²*











TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – KARAMAN
50 adet tarım köy konutu
30 km asfalt yol yapım işi

TOKİ – KARAMAN
50 agriculture village houses
30 km asphalt road construction work





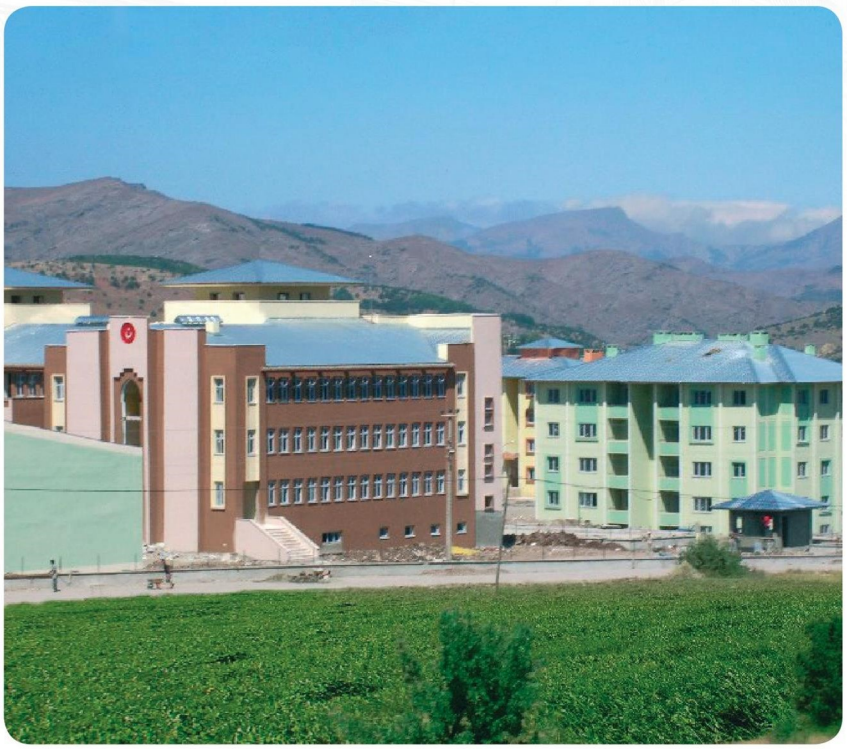




TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – GİRESUN / ALUCRA
160 Adet Konut, Cami, Ticaret Merkezi, 16 Derslikli Okul, Spor Salonu ile Adaiçi Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı
Toplam Kapalı Alan : 93.000 m²

TOKİ – GİRESUN / ALUCRA
160 Houses, Mosque, Trade Centers, School Having 16 Classrooms, Fitness Center and Construction of Inter-Island and Environment Planning
Total Closed Area: *93.000 m²*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – AĞRI DİYADİN

216 adet afet konutu ile altyapı ve çevre düzenlemesi inşaati
Toplam Kapalı Alan : 23.837,76 m²

TOKİ – AĞRI DİYADİN

216 disaster homes and construction of infrastructure and environment planning
Total Closed Area: *23.837,76 m²*









AVRUPA BİRLİĞİ FİDİC SÖZLEŞMELİ PROJELER

Edremit-Tuşba-İpekyolu ilçelerinde 3 ayrı toplum merkezi ve spor salonu yapım işi VAN

Toplam Kapalı Alan: 10.000m²

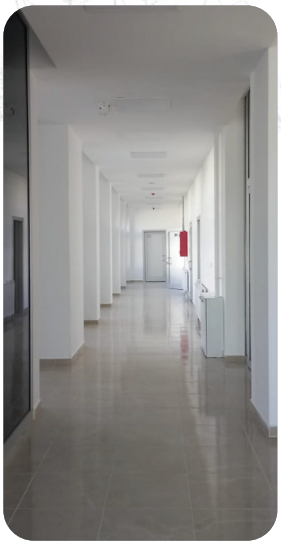
EUROPEAN UNION PROJECTS CONSTRUCTED UNDER FIDIC RULES

Construction of 3 seperate community centers and sports hall in Edremit, Tuşba, İpekyolu districts VAN

Total Closed Area: *10.000m²*






TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

BİLİM TEKNOLOJİ VE SANAYİ BAKANLIĞI AB DELEGASYONU
VAN İŞ GELİŞTİRME MERKEZİ İNŞAATI - İŞGEM
Toplam Kapalı Alan : 10.000 m²

Construction of Van Enterprise Development Center
Total Closed Area: 10.000 m²









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

KIRIKDAĞ HES-HAKKARİ

16,86 mw kurulu gücünde, inşaat kapalı alanı 5,270 m² betonarme temel üzerine çelik konstrüksiyon santral binasi, betonarme karkas 8 mt yüksekliğinde 15 mt genişliğinde 2 adet regülatör, 6 km uzunluğunda 1800 mm çapında cebri boru hattı ve 18 km uzunluğunda 154 kva enerji nakil hattı ve yol sanat yapıları.

KIRIKDAĞ HES - HAKKARİ

Construction closed area having the installed power of 16,86 mw, steel construction power house building on 5270 m2 reinforced foundation, reinforced concrete framework, 2 regulators at 8 meter height and 15 meter wideness, pressure pipe line at 1800 mm diameter and 18 km length, 154 kva energy transmission line and road art structures.











BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ

Bilecik Söğüt Salih ve Ömer Musaoğlu İlkokulu 21 Ek Derslik Yapım İşi
Toplam Kapalı Alan: 3.947m²

Bilecik söğüt salih and ömer musaoğlu primary school 21 classrooms construction work
Total Closed Area: 3.947m²





TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TOKİ – TUNCELİ JANDARMA BÖLGE KOMUTANLIĞI - TUNCELİ

Jöh tabur komutanlığı hizmet binası, er-erbaş yatakhane-yemekhane-gazino binası, karargah binası, servis binası inşaatları ile altyapı ve çevre düzenlemesi inşaatı

Toplam Kapalı Alan : 18.000 m²

TOKİ – TUNCELİ GENDARMERIE REGIONAL COMMAND – TUNCELİ

Gendarmerie special operation battalion service building, rank and file dormitory room private's club building, headquarters building, service building constructions and construction of infrastructure and environment planning construction

Total Closed Area: *18.000 m²*









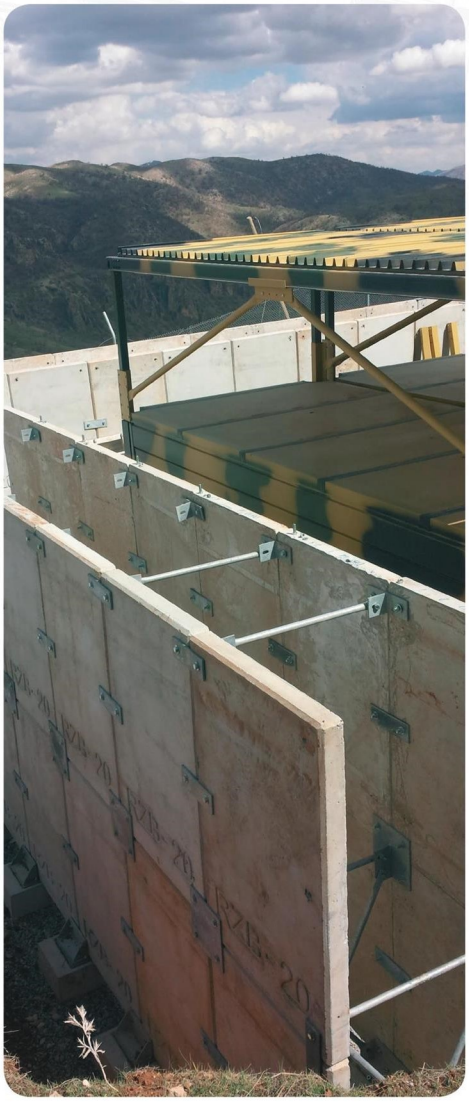
TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

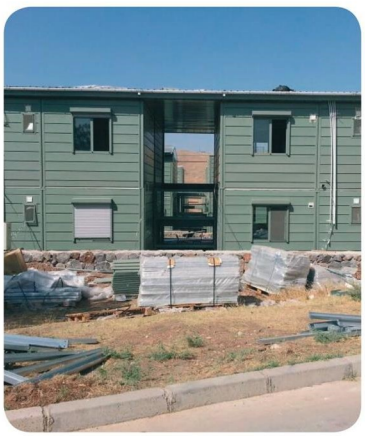
ASELSAN ÜS BÖLGELERİ DÜZENLEME FAALİYETLERİ (ELEKTRONİK ENTEGRASYON İŞLERİ (8 BÖLGE) DOĞU ANADOLU BÖLGESİ

Askeri üs bölgelerinin güvenlik sistemleri ile ilgili özel güvenlik kuleleri,
aydınlatma direkleri, sismik algılayıcı güvenlik sistem altyapısının kurulumu.

ASELSAN BASE AREAS ARRANGEMENT ACTIVITIES (ELECTRONIC INTEGRATION WORKS (8 REGIONS) EASTERN ANATOLIAN REGION

Security systems of military base regions and relevant security towers, lighting poles, installation of the seismic detector security system infrastructure











TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

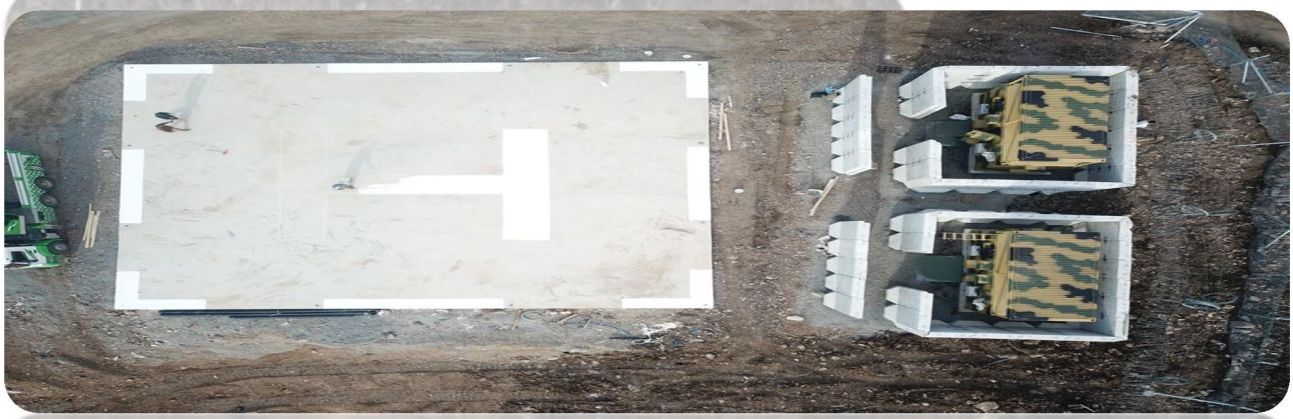
ASELSAN ÜS BÖLGELERİ DÜZENLEME FAALİYETLERİ (6 BÖLGE) DOĞU ANADOLU BÖLGESİ

Askeri üs bölgelerinin güvenlik sistemleri ile ilgili özel güvenlik kuleleri, aydınlatma direkleri, sismik algılayıcı güvenlik sistem altyapısının kurulumu.

ASELSAN BASE AREAS ARRANGEMENT ACTIVITIES (6 REGIONS) EASTERN ANATOLIAN REGION

Security systems of military base regions and relevant security towers, lighting poles, installation of the seismic detector security system infrastructure





TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

İSDEMİR SEVKİYAT KAPI LİMAN BETONARME YOL İŞİ

Asfalt Toplam : 1.200 m²
Beton Yol Toplam : 17.500 m²
Yağmur Suyu Hattı : 950 mt
Pis Su Hattı : 1.010 mt
İçme Suyu Hattı : 50 mt

İSDEMİR DELIVERY GATE PORT REINFORCED CONCRETE ROAD WORK

ASPHALT TOTAL *: 1.200 m²*
TOTAL CONCRETE ROAD *: 17.500 m²*
RAİN WATER LİNE *: 950 meter*
CONTAMİNATED WATER LİNE *: 1.010 meter*
POTABLE WATER LİNE *: 50 meter*









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

ORUÇOĞLU RENOVASYON İŞLERİ - AFYON

Oruçoğlu ile yapılan ortaklık kapsamında 5 yıldızlı termal hotel renovasyon işleri, tahıl deposu ve entegre su dolum ambalaj tesislerinin renovasyon işleri yapılmıştır.

ORUÇOĞLU RENOVATION WORKS - AFYON

Within the partnership formed with oruçoğlu, renovation works of five-star thermal hotel, cereal storage and renovation works of integrated water filling package facilities have been completed.











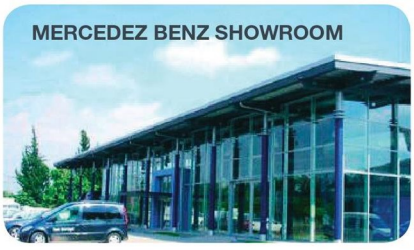
TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TAMAMLANAN ÖZEL İŞLETME YAPILARIN BAZILARI
SOME OF THE PRIVATE BUSINESS STRUCTURES COMPLETED

DOKU DENİZCİLİK PETROL TANKLARI



MERCEDEZ BENZ SHOWROOM



MERCEDEZ BENZ SHOWROOM



FORD SHOWROOM



TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

TÜRK TELEKOM - ANKARA
Dikmen şube renovasyon işi
30 Ağustos Türk Telekom bina inşaati

TÜRK TELEKOM – ANKARA
Dikmen branch renovation work
30 August Türk Telekom building construction









TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS

BANKALAR
15 adetten fazla temelden şube yapım işleri,
40 adetten fazla şube renovasyon işleri
Toplam İnşaat Alanı : 26.200 m²

BANKS
Construction of more than 15 branches since their foundations
renovation works of more than 40 branches
Total Closed Area: *26.200 m²*











TAMAMLANAN PROJELER / COMPLETED PROJECTS
YATIRIM PROJELERİ / INVESTMENT PROJECTS

ENERJİ
Toplamda 10 santralde yılda 18.000 mhw güneş enerjisi (ges) üretilmektedir.
İç Anadolu ve Akdeniz Bölgesi'nde toplamda 80 mw kurulu gücünde 5 adet rüzgar (res) ölçümlerimiz yapılmaktadır.

ENERGY
18.000 mhw solar energy is produced yearly in total of 10 power houses.
we have total of 5 wind gauges having 80 mw installed power in central anatolia and mediterranean regions.









sektördeki işlerin kırılma noktası, projeleri hayalden gerçeğe taşırken sergilenecek duyarlılıktır.



ORAKA®

Contracting◦Taahhüt

20.yıl

Çankaya Mah. Çankaya Cad.
No: 2/4 Çankaya - Ankara/Türkiye
Telefon :(+90) - (312) 473 07 70- 71 pbx
Fax :(+90) - (312) 473 07 72
Email Adresi :info@oraka.com.tr